

《新兴县村庄规划管理通则（征求意见稿）》 听证会笔录

听证事项：《新兴县村庄规划管理通则（征求意见稿）》

听证时间：2025年6月24日下午3:00

听证地点：新兴县自然资源局四楼会议室

听证主持人：李志辉

听证陈述人：刘静

听证记录员：黄漫、谢纯

听证参加人：梁济棠、梁建文、林锦棠、黄伟业、陈国基、蓝文锋、钟炳佳、黎沃达、冯雷、谢伟权、练志彬、梁培龙、伍世志、苏才兴、严洪钦、李竞基、高卫文、陈钧泉、宗阳、陈俊希、盘志伟、邓天成、温彩健、陈瑞兴、陈韵彦、黎伟光、陈钊龙、彭东东、温伟雄、叶思华、吴伟佳、温伟骏、劳俊武、伍世芳、李骏轩

听证方式：公开听证。

会议记录：

主持人：为规范新兴县乡村地区各类开发建设活动，切实提高乡村规划管理水平和效率，不断健全乡村地区空间规划管理体系，落实管控要求，根据国家、省、市相关法律法规、政策文件要求和规范，结合本县实际，制定《新兴县村庄规划管理通则》（以下简称《管理通则》），作为乡村地区实施国土空间用途管制、核发规划许可、开展各项乡村建

设活动的依据。根据《广东省重大行政决策听证规定》的有关规定，今天，在这里举行规划听证会。本次听证会由县自然资源局组织，我是本次听证会的主持人李志辉，本次听证会陈述人是刘静同志，听证记录员是黄漫、谢纯同志。

本次听证会通过相关单位推荐及自愿报名的方式产生35名听证代表，今天到场参加会议的有32名代表，3名代表因事缺席。下面我宣读一下到场的各位听证代表名单：新兴县应急管理局的冯雷、新兴县工信商务局的谢伟权、新兴县农业农村局的练志彬、新兴县住房和城乡建设局的梁培龙、新兴县文化广电旅游体育局的伍世志、新兴县卫生健康局的苏才兴、新兴县医疗保障局的严洪钦、新兴县民政局的陈俊希、新兴县发展和改革局的李竞基、新兴县水务局的高卫文、新兴县教育局的陈钧泉、新兴县消防救援大队的宗阳、市生态环境局新兴分局的盘志伟、新兴县交通运输局的邓天成、广东电网新兴供电局的温彩健、新兴县车岗镇人民政府的陈钊龙、新兴县河头镇人民政府的劳俊武、新兴县六祖镇人民政府的伍世芳、新兴县新城镇人民政府的李骏轩、新兴县东成镇人民政府的叶思华、新兴县天堂镇人民政府的温伟骏、新兴县稔村镇人民政府的温伟雄、新兴县太平镇人民政府的彭东东、新兴县大江镇人民政府的黎伟光、新兴县簕竹镇人民政府的陈瑞兴、新兴县里洞镇人民政府的吴伟佳、新兴县水台镇人民政府的陈韵彦、广东省云浮市新兴县

东成镇布填下料村 13 号的陈国基、新兴县天堂镇东震村委太安里村 45 号的梁建文、新兴县河头镇河宁村的黄伟业、新兴县新城镇环城北路 183 号的蓝文锋、新兴县太平镇下修村委下修村二队 107 号的黎沃达、广东省云浮市新兴县簕竹镇新爱兽药的钟炳佳、新兴县车岗四村村委罗官洞村的林锦棠、广东省云浮市新兴县簕竹镇五联村委的梁济棠。

下面我宣布一下听证会的会议纪律：①全体参会人员应自觉遵守听证会会场秩序，会议期间要保持会场肃静，将手机调至震动、静音或关机状态，代表发言期间禁止接听和拨打移动电话，不得在会场内随意走动，禁止在会场内吸烟，不得鼓掌、喧哗、哄闹和实施其它妨碍听证活动的行为，对扰乱会议秩序的人员，听证主持人有权予以制止，情节严重的可责令其离开会场。②听证代表在会上需要发言时，请先举手示意并经听证主持人许可后方可发言，不得随意发言（提问）或打断其他代表的发言；发言时不得使用人身攻击或侮辱性语言，发言应简明扼要，围绕《管理通则》提出明确的意见；为保证听证代表发言机会均等，每位代表发言的时间请控制在 5 分钟以内，发言时间满 5 分钟时，听证主持人将提示，发言者应结束发言或经听证主持人允许后适当延长发言时间。③未经听证主持人允许，听证代表员不得录音、录像和摄影。除会议工作人员发放的会议资料外，其他单位和个人均不得在会场发放各类资料；会议结束后参会人员请把会议材料留下。④未经听证主持人允许，听证代表在会议期间不得随意退场；擅自中途退场的，视为该听证代表放弃

本次听证权利。

主持人：听证会现在正式开始。本次听证会主要分为三个议程进行，第一个议程是听证陈述人对《管理通则》的编制背景、依据及规划有关内容作简要介绍；第二个议程是听证代表发表意见。最后一个议程是听证代表作最后陈述，记录员制作听证笔录，并由听证陈述人和听证代表签名确认。

主持人：下面进行第一个议程，请听证陈述人对《管理通则》的编制背景、依据及规划有关内容作（介绍的内容在此已省略）。

主持人：下面进行第二个议程，请各位听证代表发表意见。

首先请新兴县应急管理局的冯雷发言。

1、冯雷（新兴县应急管理局 3:41-3:41）：

1) 无意见

主持人：下面请新兴县农业农村局的练志彬发言。

2、练志彬（新兴县农业农村局 3:42-3:42）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县住房和城乡建设局的梁培龙发言。

3、梁培龙（新兴县住房和城乡建设局 3:42-3:42）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县文化广电旅游体育局的伍世志发言。

4、伍世志（新兴县文化广电旅游体育局 3:42-3:42）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县卫生健康局的苏才兴发言。

5、苏才兴（新兴县卫生健康局 3:42-3:42）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县医疗保障局的严洪钦发言。

6、严洪钦（新兴县医疗保障局 3:42-3:42）：

1) 无意见。

主持人：下面请发展和改革局的李竞基发言。

7、李竞基（发展和改革局 3:42-3:43）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县水务局的高卫文发言。

8、高卫文（新兴县水务局 3:43-3:43）：

1) 在河道管理范围内的建设项目，需按程序报水行政主管部门通过后方可建设。

主持人：下面请新兴县教育局的陈钧泉发言。

9、陈钧泉（新兴县教育局 3:43-3:43）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县民政局的陈俊希发言。

10、陈俊希（新兴县民政局 3:43-3:43）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县消防救援大队的宗阳发言。

11、宗阳（新兴县消防救援大队 3:43-3:43）：

1) 无意见。

主持人：下面请市生态环境局新兴分局的盘志伟发言。

12、盘志伟（市生态环境局新兴分局 3:43-3:43）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县交通运输局的邓天成发言。

13、邓天成（新兴县交通运输局 3:43-3:43）：

1) 无意见。

主持人：下面请广东电网有限责任公司云浮新兴供电局的温彩健发言。

14、温彩健（广东电网有限责任公司云浮新兴供电局 3:43-3:43）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县车岗镇人民政府的陈钊龙发言。

15、陈钊龙（新兴县车岗镇人民政府 3:43-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县河头镇人民政府的劳俊武发言。

16、劳俊武（新兴县河头镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县六祖镇人民政府的伍世芳发言。

17、伍世芳（新兴县六祖镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县新城镇人民政府的李骏轩发言。

18、李骏轩（新兴县新城镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县东成镇人民政府的叶思华发言。

19、叶思华（新兴县东成镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县天堂镇人民政府的温伟骏发言。

20、温伟骏（新兴县天堂镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县稔村镇人民政府的温伟雄发言。

21、温伟雄（新兴县稔村镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县太平镇人民政府的彭东东发言。

22、彭东东（新兴县太平镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县簕竹镇人民政府的陈瑞兴发言。

23、陈瑞兴（新兴县簕竹镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县里洞镇人民政府的吴伟佳发言。

24、吴伟佳（新兴县里洞镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县水台镇人民政府的陈韵彦发言。

25、陈韵彦（新兴县水台镇人民政府 3:44-3:44）：

1) 无意见。

主持人：下面请东成镇布填下料村的陈国基发言。

26、陈国基（东成镇布填下料村 3:44-3:45）：

1) 无意见。

主持人：下面请天堂镇东震村委太安里村的梁建文发言。

27、梁建文（天堂镇东震村委太安里村 3:45-3:45）：

1) 无意见。

主持人：下面请河头镇河宁村的黄伟业发言。

28、黄伟业（河头镇河宁村 3:45-3:45）：

1) 无意见。

主持人：下面请新兴县新城镇环城北路 183 号的蓝文锋发言。

29、蓝文锋（新城镇环城北路 183 号 3:45-3:45）：

1) 无意见。

主持人：下面请太平镇下修村委下修村二队 107 号的黎沃达发言

30、黎沃达（太平镇下修村委下修村二队 107 号 3:45-3:45）：

1) 无意见。

主持人：下面请籐竹镇新爱兽药的钟炳佳发言

31、钟炳佳（籐竹镇新爱兽药 3:45-3:45）：

1) 无意见。

