

广东省人民政府

粤府土审（授）〔2025〕85号

广东省人民政府关于广湛高铁新兴南站综合交通枢纽工程建设用地的批复

云浮市人民政府：

《新兴县人民政府关于申请广湛高铁新兴南站综合交通枢纽工程土地征收的请示》（新府〔2025〕38号）收悉，现批复如下：

一、同意你市新兴县将农民集体所有农用地 36.0536 公顷（其中耕地 8.3193 公顷）转为建设用地并办理征地手续；同意将国有农用地 0.4966 公顷（其中耕地 0.4034 公顷）和未利用地 0.0650 公顷转为建设用地。上述批准建设用地 36.6152 公顷，由当地人民政府依法依规供应，作为广湛高铁新兴南站综合交通枢纽工程建设用地。

二、请你市人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，落实被征地农民的社会保障费用等安置措施，妥善安排好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。你市相关不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变

更登记。

三、请你市人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位认真按照农用地转用方案，补充数量相等、质量相当的耕地。

四、严格按照国家有关规定缴纳新增建设用地土地有偿使用费。



公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、人力资源社会保障厅、自然资源厅、农业农村厅，财政部广东监管局、国家自然资源督察广州局。