

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		新建广州至湛江高速铁路建设项目(云浮段)用地					
申请用地总面积		139.3987		新增建设用地		138.7035	
申请转用 面积情况	权属		合计		其中：集体土地		
	地类						
	总计		138.7035		138.1493		
	(一) 农用地		138.3402		138.0422		
	耕地		18.3786		18.3152		
	其中	水田	16.5865		16.5231		
		永久基本农田	0		0		
(二) 未利用地		0.3633		0.1071			
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		符合		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增 建设用地	农用地	其中：耕地
2023	138.7035	138.3402	18.3807				
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	18.3807	水田规模	16.5865	标准粮食产能	264536.85	
补充耕地确认信息编号		440000202217311785					
已补充	耕地数量	18.3807	水田规模	16.5865	标准粮食产能	264536.85	
承诺补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限			补充耕地实际总费用			3308.526	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田			0				
占用永久基本农田的必要性、合理性： 该项目不占三区三线永久基本农田。							
补划永久基本农田的可行性： 该项目不占三区三线永久基本农田。							

农用地转用方案（续一）

节约集约用地情况					
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数
区间路基工程用地	8.1288	65.4519		74.3379	II类地形区、双线高速铁路
区间桥梁工程用地	19.2137	34.5847		34.5847	II类地形区、双线高速铁路
区间隧道工程用地	21.7982	14.4121		14.4121	II类地形区、双线高速铁路
车站工程用地	1	24.95		25.95	II类地形区、双线高速铁路
节地技术、模式应用情况:					
说明开展节地评价论证情况:					
市、县人民政府 自然资源主管部门 审核意见		主管领导: 日期:			
市、县人民政府 审核意见		主管领导: 日期:			