

新兴县人民政府

新兴县人民政府关于征收土地的公告

自然资源部于 2024 年 2 月 6 日以《自然资源部关于新建广州至湛江高速铁路（云浮段）工程建设用地的批复》（自然资函〔2024〕167 号）批准征收农民集体土地。现将经自然资源部批准的征收土地有关事项公告如下：

一、征收土地目的

新建广州至湛江高速铁路建设项目（云浮段）。

二、征收土地位置

新兴县大江镇、六祖镇、太平镇、东成镇、稔村镇。

三、被征地单位权属地类及面积

（单位：公顷）

被征地权属单位	征地面积	其中						
		耕地	园地	林地	养殖水面	其他农用地 （不含养殖水面）	建设用地	未利用地
新兴县大江镇平岗村坎头经济合作社	1.3329	0	0.8298	0.4256	0	0.0463	0	0.0312
新兴县大江镇平岗村土地郎、岗背郎、坎头经济合作社	0.4539	0.4405	0.0001	0.0022	0	0.0002	0	0.0109

新兴县大江镇平岗村土地郎经济合作社	0.7810	0.0035	0.6165	0.1608	0	0.0002	0	0
新兴县大江镇经济联合总社	0.4259	0.0170	0	0.1382	0	0.2707	0	0
新兴县大江镇梭郎村水井桦经济合作社	2.9443	1.7451	0.1196	0.3441	0	0.7355	0	0
新兴县大江镇梭郎村陂头角经济合作社	0.1237	0.0099	0	0.0431	0	0.0707	0	0
新兴县大江镇大塘村岗顶、三坑经济合作社	1.0610	0.1721	0.0329	0.8038	0	0.052	0.0002	0
新兴县大江镇大塘村岗顶经济合作社	0.4334	0.0007	0.1616	0.2500	0	0	0.0211	0
新兴县大江镇大塘村三坑经济合作社	3.2882	0.0120	1.2219	2.0407	0	0.0136	0	0
新兴县大江镇大塘经济联合社	0.0171	0.0001	0	0.0013	0	0.0157	0	0
新兴县大江镇经济联合总社、大江镇平岗村土地郎经济合作社	0.2025	0	0.0207	0.0086	0.1719	0.0013	0	0
新兴县大江镇平岗经济联合社	0.4199	0	0.3819	0.0380	0	0	0	0
新兴县大江镇梭郎村和顺洞经济合作社	4.6514	0.3259	0.2720	3.5571	0.0065	0.3601	0.1298	0
新兴县大江镇梭郎村梭郎经济合作社	5.7254	1.4469	0.0242	3.8394	0	0.4149	0	0
新兴县大江镇合河村经济联合社、大塘村大塘、河新、坪田经济合作社	0.1498	0	0	0.1498	0	0	0	0

新兴县大江镇大塘村坪田、大塘一队经济合作社	1.0493	0	0	1.0493	0	0	0	0
新兴县大江镇大塘村大塘二队经济合作社	0.2126	0.0242	0.1683	0	0	0.0201	0	0
新兴县大江镇大塘村大塘一队经济合作社	0.1476	0.0113	0	0.1011	0	0.0352	0	0
新兴县大江镇大塘村大塘一、二队经济合作社	0.0225	0	0.0225	0	0	0	0	0
新兴县大江镇大塘村大塘一、二、三队经济合作社	6.0144	0.4880	1.9561	3.4544	0	0.1159	0	0
新兴县大江镇大塘村河新、坪田、大塘一队经济合作社	0.2531	0.1817	0	0.0654	0	0.006	0	0
新兴县大江镇大塘村岗顶、大塘二队经济合作社	0.0452	0	0	0.0269	0	0.0183	0	0
新兴县六祖镇官洞村第十五经济合作社	1.6976	0	0.6144	1.0242	0.0018	0.0572	0	0
新兴县六祖镇许村第六、第七、第八、第九、第十、第十一经济合作社	1.3992	0	0	1.3048	0.0062	0.0882	0	0
新兴县六祖镇许村第八、第十经济合作社	0.4161	0.4013	0	0.0003	0	0.0145	0	0
新兴县六祖镇许村第六经济合作社	0.1116	0.1039	0	0	0	0.0077	0	0
新兴县六祖镇许村第十一经济合作社	0.7214	0.7041	0	0	0	0.0173	0	0

新兴县六祖镇官洞村第八经济合作社	0.0536	0	0	0.0524	0	0.0012	0	0
新兴县六祖镇官洞村第九经济合作社	0.3316	0	0.0129	0.0471	0.2716	0	0	0
新兴县六祖镇官洞村第六经济合作社	3.1060	0.0001	0.1131	2.9074	0.0004	0.085	0	0
新兴县六祖镇官洞村第七、第八、含桃第一、第四经济合作社	0.2182	0	0	0	0	0.2182	0	0
新兴县六祖镇官洞村第七、第八经济合作社	0.6585	0	0.0008	0	0.5855	0.0722	0	0
新兴县六祖镇官洞村第十经济合作社	0.1726	0	0	0.0005	0.1317	0.0404	0	0
新兴县六祖镇官洞村经济联合社、第七、第九、第十、第十五经济合作社	0.0634	0	0	0.0002	0.0632	0	0	0
新兴县六祖镇经济联合总社	0.1121	0	0.0812	0	0	0.0309	0	0
新兴县六祖镇许村第八、第九经济合作社	0.0875	0	0	0	0.0579	0.0296	0	0
新兴县六祖镇许村第八经济合作社	0.0396	0	0	0	0.0396	0	0	0
新兴县六祖镇许村第九、第十经济合作社	0.1267	0.0935	0	0	0	0.0332	0	0
新兴县六祖镇许村第九经济合作社	0.3719	0.2254	0	0.0289	0.0789	0.0387	0	0

新兴县六祖镇许村第十、第十一经济合作社	0.0533	0.0036	0	0.0497	0	0	0	0
新兴县六祖镇龙庆村都塘经济合作社	0.6229	0	0	0.6229	0	0	0	0
新兴县六祖镇龙庆村腰岗经济合作社	1.7747	0.0280	0.0212	1.6138	0	0.1117	0	0
新兴县六祖镇留村经济合作社	4.3361	0	0	3.8371	0.2339	0.2651	0	0
新兴县六祖镇留村经济联合社	0.1168	0	0	0.1052	0	0.0116	0	0
新兴县六祖镇洒落村第六经济合作社	0.9700	0.2840	0.2274	0.0021	0.3699	0.0866	0	0
新兴县六祖镇洒落村第三经济合作社	0.3614	0.0817	0.0724	0.0977	0.0197	0.0899	0	0
新兴县六祖镇洒落村第四经济合作社	0.4756	0.1706	0	0.0873	0.1087	0.109	0	0
新兴县六祖镇洒落村第五经济合作社	0.0130	0.0099	0.0031	0	0	0	0	0
新兴县六祖镇洒落村第一、第二、第三、第四、第五、第六经济合作社	2.8001	0	0.5171	1.9358	0.3472	0	0	0
新兴县六祖镇洒落村迳口第四、第五经济合作社	0.3107	0.2855	0	0.0176	0	0.0076	0	0
新兴县六祖镇洒落村迳口第四经济合作社	0.7922	0.7078	0	0.0429	0.0415	0	0	0
新兴县六祖镇洒落村迳口第五经济合作社	0.7176	0.5472	0	0.0388	0.1151	0.0165	0	0

新兴县六祖镇洒落村迳口第一、第四、第五经济合作社	0.3895	0.0090	0	0.3805	0	0	0	0
新兴县六祖镇洒落村迳口第一经济合作社	1.1188	0.6040	0	0.4242	0.0002	0.0742	0.0116	0.0046
新兴县太平镇经济联合总社	0.0382	0	0	0	0	0.038	0.0002	0
新兴县太平镇马山社区马二第一、第二、第三、第四、垌根经济合作社	0.3431	0.2587	0	0	0	0.0844	0	0
新兴县太平镇马山社区马一、马二第一、第二、第三、第四、长岗第一、第三、第四经济合作社	0.4442	0.0811	0	0.0767	0.0539	0.2325	0	0
新兴县太平镇马山社区马一经济合作社	0.7109	0	0	0.7109	0	0	0	0
新兴县太平镇马山社区垌根经济合作社	3.2650	0.9614	0.3929	0.4556	1.2115	0.174	0.0696	0
新兴县太平镇上沙村茶岗第二、永庆经济合作社	8.7429	2.9471	0	0.3994	5.0569	0.3395	0	0
新兴县太平镇上沙村茶岗第一、茶岗第二、永庆、聚龙、寨场经济合作社	3.0350	0.3244	0.8628	0.9880	0.0249	0.8349	0	0
新兴县太平镇上沙村茶岗第一、茶岗第二、永庆、寨场经济合作社	0.0062	0.0060	0	0	0	0.0002	0	0

新兴县太平镇上沙村茶岗第一、茶岗第二经济合作社	0.0186	0	0	0.0186	0	0	0	0
新兴县太平镇上沙村聚龙经济合作社	2.6484	0.2786	0	2.2036	0.0071	0.1591	0	0
新兴县太平镇上沙村永安经济合作社	0.3807	0	0	0.0954	0.0021	0.2832	0	0
新兴县太平镇上沙村永庆、永安、聚龙经济合作社	0.4067	0	0	0.0976	0.2952	0.0139	0	0
新兴县太平镇上沙村寨场经济合作社	0.5221	0	0	0	0.5047	0.0174	0	0
新兴县太平镇上沙村镇龙经济合作社	0.4771	0	0	0.0149	0.4443	0.0179	0	0
新兴县太平镇上沙经济联合社	7.2155	0	0	6.5121	0.0787	0.6247	0	0
新兴县太平镇上沙村鸦塘经济合作社	0.0157	0	0.0157	0	0	0	0	0
新兴县太平镇江上村第十六、第十七经济合作社	0.0284	0.0284	0	0	0	0	0	0
新兴县太平镇江上村第十四、第十五、村尾第一、第二、第三经济合作社	0.4029	0.4029	0	0	0	0	0	0
新兴县太平镇罗陈村经济联合社、王香地村经济联合社	0.0343	0	0	0.0343	0	0	0	0
新兴县太平镇罗陈村莲村第二经济合作社	0.2501	0.2387	0	0.0114	0	0	0	0

新兴县太平镇罗陈村莲村第六经济合作社	0.3737	0	0	0.3697	0	0.004	0	0
新兴县太平镇罗陈村莲村第三、第四经济合作社	0.1736	0	0	0.1736	0	0	0	0
新兴县太平镇罗陈村莲村第三经济合作社	0.1698	0.1029	0	0.0593	0	0.0076	0	0
新兴县太平镇罗陈村莲村第四经济合作社	0.9047	0	0	0.9047	0	0	0	0
新兴县太平镇罗陈村莲村第五、第六经济合作社	0.6408	0	0	0.3492	0.2633	0.0282	0.0001	0
新兴县太平镇罗陈村莲村第五经济合作社	0.7658	0.0018	0	0.7640	0	0	0	0
新兴县太平镇罗陈村莲村第一、第二经济合作社	0.0907	0	0	0.0272	0.0635	0	0	0
新兴县太平镇罗陈村莲村第一经济合作社	3.2184	0.0151	0	3.1645	0.0003	0.0385	0	0
新兴县太平镇罗陈村下罗经济合作社	0.1246	0	0	0.1225	0.0008	0.0013	0	0
新兴县太平镇马山社区长庆里、马一、马二第一、第二、第三、第四、祀村第一、第二、长岗第一、第二、第三、第四、石外经济合作社	0.5298	0.3219	0.1999	0.0007	0	0.0073	0	0
新兴县太平镇马山社区长庆里经济合作社	0.7410	0.0037	0	0.7184	0	0.0189	0	0

新兴县太平镇王香地村大地、锦塘、山仔岗、下莲塘、下脉、鱼花塘、上脉、中间巷、竹林、上莲塘第一、第二经济合作社	5.0910	0	0	5.0239	0.0529	0.0142	0	0
新兴县太平镇王香地村大地、上脉、下脉、竹林、山仔岗、中间巷经济合作社	1.2457	0.1801	0.2454	0.1858	0.0014	0.2248	0.4082	0
新兴县太平镇王香地村大地、中间巷经济合作社	0.1732	0	0	0.0558	0.0833	0.0341	0	0
新兴县太平镇王香地村大地经济合作社	1.2211	0.4081	0	0.7586	0.0432	0.0096	0	0.0016
新兴县太平镇王香地村到水、鱼花塘、锦塘经济合作社	0.8074	0.1879	0.4249	0.0443	0.1021	0.0482	0	0
新兴县太平镇王香地村到水经济合作社	2.4174	0.0065	0.0426	2.3665	0	0.0018	0	0
新兴县太平镇王香地村锦塘经济合作社	0.2194	0.0242	0.0103	0.1451	0.0360	0.0017	0	0.0021
新兴县太平镇王香地村上脉、竹林、中间巷经济合作社	0.3748	0.3215	0	0	0	0.0533	0	0
新兴县太平镇王香地村上脉经济合作社	0.3367	0	0.1704	0.0352	0.1070	0.0241	0	0
新兴县太平镇王香地村下脉、鱼花塘经济合作社	0.0179	0	0	0.0037	0.0142	0	0	0

新兴县太平镇王香地村鱼花塘经济合作社	0.2874	0.0005	0	0.0419	0.1040	0.1189	0	0.0221
新兴县太平镇王香地村中间巷经济合作社	0.1840	0	0	0.1126	0.0714	0	0	0
新兴县太平镇王香地村竹林经济合作社	1.2331	0.1275	0.2293	0.5487	0.1559	0.154	0.0177	0
新兴县太平镇王香地经济联合社	0.0143	0.0033	0	0	0	0.011	0	0
新兴县东成镇古院经济联合社、扶桂经济联合社、思本经济联合社	1.8976	0.4304	0	1.3182	0.1210	0.028	0	0
新兴县东成镇都村第二、第三经济合作社	0.5505	0.1575	0.0813	0.0592	0.1859	0.0666	0	0
新兴县东成镇都村第二经济合作社	1.5102	0	0.1760	0.9096	0.3043	0.1203	0	0
新兴县东成镇都村第三、第五经济合作社	0.2895	0.2602	0.0160	0	0	0.0133	0	0
新兴县东成镇都村第三经济合作社	0.7211	0.4609	0.0323	0.0452	0.1392	0.0435	0	0
新兴县东成镇都村第一、第二、第三、第四、第五经济合作社	0.0475	0	0.0420	0	0.0055	0	0	0
新兴县东成镇都村第一、第二、第三经济合作社	0.3976	0.1444	0.0781	0.0061	0.1479	0.0211	0	0
新兴县东成镇都村第一经济合作社	0.2016	0	0.0992	0.0124	0.0900	0	0	0

新兴县东成镇都村第一经济合作社、森村第二经济合作社	1. 1974	0	0	1. 1974	0	0	0	0
新兴县东成镇都村经济联合社	2. 3647	0	1. 2495	0. 0046	0. 0002	1. 1104	0	0
新兴县东成镇扶桂村丹堞新村经济合作社	0. 5014	0. 0009	0. 0402	0. 4302	0. 0085	0. 0216	0	0
新兴县东成镇扶桂村经济联合社、赵南第一、第二经济合作社	0. 1139	0. 1139	0	0	0	0	0	0
新兴县东成镇古院、思本、扶桂经济联合社	3. 5985	0	0. 0756	3. 1320	0. 3102	0. 0479	0	0. 0328
新兴县东成镇古院社区第八经济合作社	0. 5647	0	0	0. 5477	0	0. 017	0	0
新兴县东成镇古院社区第二经济合作社	0. 0817	0	0. 0751	0. 0012	0. 0054	0	0	0
新兴县东成镇古院社区第九经济合作社	0. 8559	0	0	0. 7162	0	0. 1397	0	0
新兴县东成镇古院社区第六经济合作社	0. 4811	0. 0433	0. 0007	0. 0095	0. 4115	0. 0145	0	0. 0016
新兴县东成镇古院社区第七经济合作社	0. 0440	0. 0013	0. 0424	0	0	0. 0001	0	0. 0002
新兴县东成镇古院社区第四、第六经济合作社	0. 0905	0	0. 0853	0	0	0. 0052	0	0
新兴县东成镇古院社区第四、第五经济合作社	0. 3431	0	0. 3431	0	0	0	0	0

新兴县东成镇古院社区第四经济合作社	0.0850	0	0	0.0007	0.0789	0.0054	0	0
新兴县东成镇古院社区第五经济合作社	0.0881	0	0.0881	0	0	0	0	0
新兴县东成镇古院社区第一、第二、第三、第四、第五、第六、第七、第八、第九经济合作社	3.9381	0	0.1985	3.7311	0	0.0085	0	0
新兴县东成镇古院社区第一、第二经济合作社	0.0821	0	0	0.0036	0.0785	0	0	0
新兴县东成镇森村第二经济合作社	1.9583	0.0107	0	1.9476	0	0	0	0
新兴县东成镇森村三角经济合作社	0.5955	0	0.0414	0.5043	0	0.0498	0	0
新兴县东成镇云河村第八经济合作社	2.3165	0	0.0010	2.0076	0.0656	0.2423	0	0
新兴县东成镇云河村第六经济合作社	0.2289	0	0.0254	0.0018	0.2017	0	0	0
新兴县东成镇云河村第七、第八经济合作社	0.0039	0	0	0.0039	0	0	0	0
新兴县东成镇云河村第七经济合作社	0.8968	0.2618	0	0.4680	0.1192	0.0478	0	0
新兴县东成镇云河村第三、第四经济合作社	1.1894	0	0.8853	0.1645	0.0554	0.0842	0	0

新兴县东成镇云河村第一、第二、第三、第四、第五、第六经济合作社	0.2726	0	0	0	0.2725	0.0001	0	0
新兴县东成镇云河经济联合社	1.6270	0	0.5965	0.7110	0.0517	0.2678	0	0
新兴县稔村镇皮村村经济合作社	5.0354	0.0591	0.5931	4.0991	0.2396	0.0445	0	0
合计	138.8078	18.3152	14.9520	80.7483	14.3227	9.704	0.6585	0.1071

四、征收土地补偿标准

(一)土地补偿费和安置补助费总额标准按云浮市人民政府《关于公布实施征收农用地地区片综合地价的公告》规定执行。

、类区片综合地价标准：耕地每公顷 90 万元、林地每公顷 36 万元、园地每公顷 90 万元、养殖水面每公顷 90 万元、其他农用地（不含养殖水面）每公顷 90 万元、建设用地每公顷 90 万元、未利用地每公顷 36 万元。

(二)地上附着物补偿费标准及青苗补偿费标准按《新兴县人民政府办公室关于印发新兴县征地补偿安置办法（2017 年修订调整）的通知》（新府办〔2017〕41 号）的规定执行。

五、安置方式

(一)货币安置，支付安置补助费到被征地集体经济组织。

(二)留用地安置，按实际征收土地面积的 15%比例计算，留用地采取折算货币补偿，补偿费标准为每公顷 215 万元。

(三)被征地农民社会保障。按《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老

保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22号）和《云浮市人民政府办公室关于贯彻落实广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（云府办〔2021〕5号）有关规定精神，按云浮市平均每亩征收农用地综合区片地价5.30万元的18%的比例计提。

六、被征收的土地，涉及集体土地承包权利的，取消承包合同，不承担违约责任。

七、大江镇人民政府、六祖镇人民政府、太平镇人民政府、东成镇人民政府、稔村镇人民政府对被征收土地的权属、地类、面积以及地上附着物权属、种类、数量等现状进行调查，调查结果与被征地农村集体经济组织、农户和地上附着物产权人共同确认，并办理了征地补偿登记。请权利人持有关证明材料分别到属地政府办理兑现征地补偿手续，并互相转告。

八、被征收土地所有权人及相关权利人可以自公告期限届满之日起60日内就《自然资源部关于新建广州至湛江高速铁路（云浮段）工程建设用地的批复》（自然资函〔2024〕167号）申请行政复议。

九、公告期限：自发布之日起30日。

特此公告。

